

IDENTIFICACIÓN

PAM-P.1 (83) M

BARRIO	PROLONGACIÓN	HOJA	17-12	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle "C/ Plaza de Toros Vieja"
--------	--------------	------	-------	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle "C/ Plaza de Toros Vieja". Aprobación Definitiva: 21-12-94
 PAM-P.1 "ED C/ Plaza de Toros Vieja". Aprobación Definitiva: 28-06-02

Gestión Urbanística:

Asistemática

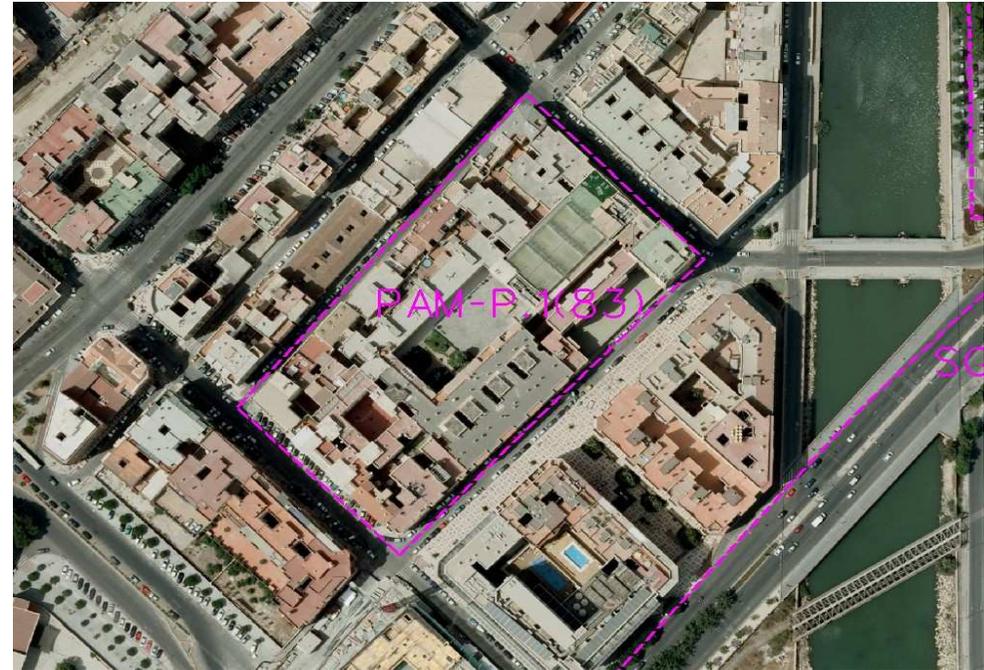
Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

Las condiciones aprobadas por el PAM-P.1 "ED C/ Plaza de Toros Vieja", en fecha 28-02-06 fueron:

- 1.- Ordenanza de aplicación: MC-1 (PR)
- 2.- Modificación de la ordenación de la edificación pública para adaptarla al uso previsto.



CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

1.- La condición del uso público del patio interior de manzana y pasajes peatonales, prevista en el planeamiento de desarrollo, no se considera de obligado cumplimiento en el caso que pueda demostrarse la inexistencia de locales de uso público en el interior de la manzana que demanden el acceso, también público, a los mismos.

2.- No se requerirá modificación del planeamiento de desarrollo.

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	7.334,00 m ² s	Ie m²/m²s:	4,18
EDIFICABILIDAD TOTAL:	30.690,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	4,18 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	30.690,00 m ² t	Excesos:	

Ordenación Pormenorizada Completa

